

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

Revised July 17, 2013 – haydee					
Acronym	Spell it out	a.k.a.	Spanish Translation (Haydee, Rony Giron, Claudia Rodríguez, and Intern Yeni Magaña)	Possible Korean Translation (Shawn Kuk)	fyi-internal DCP staff Cross Reference (Haydee and Intern Lisa Wu)
1	AA	Advisory Agency	Planning department for design and improvement of proposed subdivisions	Agencia de consultiva para division de Tierras	Case Website; 311 Project
2	AIA	American Institute of Architects		Instituto Americano de Arquitectos	
3	APA	American Planning Association		Asociación Americana de Planificación	
4	APC	Area Planning Commission	Citizen boards appointed to make decisions on land use requests filed with the planning department	Comisión de Planificación del Area	Case Website; 311 Project
5	AZA	Associate Zoning Administrator		Administrador Asociado de Zonas	
6	BID	Business Improvement District		Distrito de Mejoramiento de Negocios/Comercio	San Pedro
7	BOE	Bureau of Engineering		Oficina de Ingeniería	San Pedro
8	BTC	Better Technology Corporation	is the City's mailing contractor for public hearing notices only. BTC offers the option of either preparing the mailing labels from a list of names provided by the applicant, or accepting labels prepared by the applicant ready for mailing.	Corporación de Mejor Tecnología- (contratista) con la ciudad que envía notificaciones de audiencias públicas.	
9	CALTRANS	State of California Department of Transportation		Departamento de Transporte del Estado de California	San Pedro
10	CAO	City Administrative Officer		Oficial Principal de Administration	
11	CBO	Community Based Organization		Organización Comunitaria	
12	CD	Council District		Distrito del Consejal	San Pedro
13	CDO	Community Design Overlay District	Supplemental Use District	Distrito de Diseño de la Comunidad	
14	CE	Categorical Exemption	Single-page Environmental Document filed with related planning case, not a stand alone file	Excepción Categórica	Case Website; 311 Project
15	CEQA	California Environmental Quality Act of 1970	State environmental protection law which governs environmental review of projects	Acto de Calidad Ambiental de California de 1970	311 Project
16	CHC	Cultural Heritage Commission		Comisión para el Patrimonio Cultural	
17	CLA	Chief Legislative Analyst		Analista Principal de Legislación	
18	COA	Certificate of Appropriateness	Certification that proposed project does not conflict with Historic Preservation Overlay Zone	Certificado Apropiado de Construccion en Area Histórica	Case Website; 311 Project
19	COC	Certificate of Compliance		Certificado de Conformidad	Case Website; 311 Project
20	CPC	City Planning Commission	Citizen board appointed to make decisions on legislative matters reviewed by Planning Department	Comisión de Planificación (municipal)	Case Website; 311 Project
21	CPIO	Community Plan Implementation Overlay		Plan de Implementación del Plan Cumunitario	
22	CRO	Community Redevelopment Overlay	previously known as CRA (community redevelopment areas)	Area de Desarrollo de la Comunidad- son las áreas que la agencia "CRA" tenia como sus áreas de re-desarrollo.	Case Website; 311 Project; San Pedro
23	CU	Conditional Use		Uso Condicional	Case Website; 311 Project
24	CUB	Conditional Use Beverage	Alcohol	Condiciones de Uso-Bebidas- para aplicar para horas de operación y para dispensar alcohol como cerveza y vino, horas de música, etc... en un restaurante, super mercado o tienda.	
25	CUW	Conditional Use - Wireless		Condiciones de Usos de Estaciones Inalámbricas (como instalaciones de antenas para recepción de celulares)	
26	D	Development Limitations	Restricts heights, floor area ratio, percent of lot coverage, building setbacks	Límites del Desarrollo del Proyecto- como límite en altura, piez cuadrados, distancia máxima en las áreas del frente, atras, y los lados que se mide como la distancia de la estructura a la línea de el lote.	
27	DA	Development Agreement		Acuerdo de desarrollo del Proyecto	Case Website; 311 Project
28	DAA	Deputy Advisory Agency	Person authorized by Planning Director to review proposed subdivisions, parcel maps, and private streets	Diputado de Consulta para la Division de Terrenos	311 Project
29	DB	Density Bonus	Incentive to projects of additional dwelling units above zoning limit which include a minimum percentage of affordable housing units	Bonificación de Densidad- incentivos para agregar más unidades mas alla del límite que propone la zonificación, este incentivo incluye unidades accesibles o para personas de bajos recursos. Los "bonos" incluyen incentivos de estacionamiento y de espacio abierto que se establecen de acuerdo con el proyecto.	Case Website; 311 Project
30	DCP	Department of City Planning		Departamento de Planificación de la Ciudad	San Pedro
31	DIR	Director of Planning		Director de Planificación	Case Website

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms						
	Revised July 17, 2013 – haydee		Spanish Translated Terms Revised July 17, 2013–Haydee			
	Acronym	Spell it out	a.k.a.	Spanish Translation (Haydee, Rony Giron, Claudia Rodriguez, and Intern Yeni Magaña)	Possible Korean Translation (Shawn Kuk)	fyi-internal DCP staff Cross Reference (Haydee and Intern Lisa Wu)
32	DRB	Design Review Board	Citizen committee that makes recommendations to Planning Director on design applications in some Specific Plan areas	Mesa Directiva- Revisión del diseño		Case Website; 311 Project
33	EAF	Environmental Assessment Form		Formulario de Evaluación Medioambiental		Case Website; 311 Project
34	EDD	Economic Development Department (might get changed to Economic and Workforce Development Department)	Please note that the "CDD" (community development department) is now a part of EDD	Departamento de Economía y el Desarrollo de la Fuerza Laboral		
35	EIR	Environmental Impact Report	For CEQA - state law; document analyzes environmental effects, alternatives, and mitigation measures of proposed project	Informe o Reporte de Impacto Ambiental- analiza los impactos ambientales, alternativas, y propone medida para "mitigar" o disminuir los impactos que pueden resultar de un proyecto.		Case Website; 311 Project; San Pedro
36	EIS	Environmental Impact Statement	Similar to EIR under CEQA except subject to NEPA - national law	Declaración de Impacto Ambiental-normalmente al cual se usa con proyectos al nivel nacional.		
37	ENV	Environmental		Medioambiente		Case Website
38	FAR	Floor Area Ratio		Proporción de Area de Piso-este concepto se refiere a una formula matemática que establece cuantos piez cuadrados puede medir un edificio de acuerdo con la proporción del la área que mide un lote.		Case Website; 311 Project
39	GIS	Geographic Information Systems	Computerized mapping system	Sistemas de Información Geográfica		311 Project
40	GPA	General Plan Amendment		Modificación o enmienda al Plan General		Case Website; 311 Project
41	HACLA	City of Los Angeles Housing Authority		Departamento de Viviendas de la Ciudad de Los Angeles		
42	HCID	Housing and Community Investment Department	Housing Department formerly known as LAHD	Departamento de Viviendas y Inversiones de la comunidad, previamente se le conocía como el "LAHD"		San Pedro
43	HCM	Historic-Cultural Monument	A property designated as historically or culturally significant to the City. Any building permit must be approved by OHR.	Monumento Histórico y Cultural		Case Website
44	HD	Height District	Height District 1 may be followed by an "L", "VL", or "XL" suffix which indicates the maximum building height permitted	Altura del Distrito- establece una máxima estatura, normalmente una letra como "L", "VL", or "XL" es agregada a la zona para indicar cual es la estatura permitida en esta zona.		Case Website; 311 Project
45	HE	Hardship Exemption		Excepción por Dificultades		Case Website; 311 Project
46	HOV	High Occupancy Vehicle		Vehículos de alta Ocupacion		San Pedro
47	HPOZ	Historic Preservation Overlay Zone	Legally protected from demolition or alteration without authorization of City of LA Cultural Heritage Commission	Zona de Preservación Histórica		Case Website
48	IS	Initial Study	Study performed to determine if an EIR is required	Estudio Inicial		
49	ISAF	Initial Study Assessment Form	Determine if traffic study is needed by LADOT	Forma de la Evaluación de Estudio Inicial		
50	LADBS	Los Angeles Department of Building and Safety	Building and Safety	Los Angeles, Oficina de Construcción de Edificios y Seguridad		San Pedro
51	LADCP	Los Angeles Department of City Planning	Planning Department	Departamento de Planificación de la Ciudad		
52	LADOT	Los Angeles Department of Transportation		Departamento de Transporte		San Pedro
53	LADWP	Los Angeles Department of Water and Power		Departamento de Agua y Luz		San Pedro
54	LAFD	Los Angeles Fire Department		Departamento de Bomberos		San Pedro
55	LAMC	Los Angeles Municipal Code		Código Municipal de Los Angeles		San Pedro
56	LAPD	Los Angeles Police Department		Departamento de Policía		San Pedro
57	LAUSD	Los Angeles Unified School District		Distrito Escolar Unificado de Los Angeles		San Pedro
58	LAWA	Los Angeles World Airports		Aeropuerto Internacional de Los Angeles		
59	LEED	Leadership in Energy and Environmental Design		Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental		San Pedro
60	LID	Low Impact Development Ordinance	Expands Standard Urban Stormwater Mitigation Plan to implement LID practices i.e. permeable pavement, rain gardens	Ordenanza de Desarrollo de Bajo Impacto		
61	LOD	Letter of Decision	Letter that denies or approves a project with conditions that the project must comply with	Carta de la Decisión- es una carta que aprueba o niega un proyecto, normalmente la carte tiene una lista de condiciones con las que se tienen que cumplir.		
62	METRO	Los Angeles County Metropolitan Transit Authority	MTA	Autoridad de Transporte Metropolitano del Condado de Los Angeles		San Pedro
63	MMS	Mitigation Measures		Medidas de mitigación-normalmente se establecen o se requieren estas medidas para disminuir los impactos al medio ambiente.		

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms						
	Revised July 17, 2013 – haydee		Spanish Translated Terms Revised July 17, 2013–Haydee			
	Acronym	Spell it out	a.k.a.	Spanish Translation (Haydee, Rony Giron, Claudia Rodriguez, and Intern Yeni Magaña)	Possible Korean Translation (Shawn Kuk)	fyi-internal DCP staff Cross Reference (Haydee and Intern Lisa Wu)
64	MND	Mitigated Negative Declaration	Environmental document stating proposed limitations to a project to reduce environmental impacts to a level of insignificance	Declaración Negativa Mitigada- este documento dice que con las medidas propuestas para limitar el proyecto, los afectos ambientales se pueden desminuir a un nivel insignificante.		Case Website; 311 Project
65	NCP	New Community Plan		Nuevo Plan Comunitario		
66	ND	Negative Declaration	Environmental document stating proposed project will not have a significant adverse effect on the environment	Certificación Negativa		Case Website; 311 Project
67	NOC	Notice of Completion	A notice issued by lead agency upon completion of Draft EIR	Aviso de Termino		311 Project
68	NOD	Notice of Determination	Notice issued by lead agency stating whether project will have a significant effect on the environment	Aviso de Determinación- este documento se transmite por la agencia primaria para decir si un proyecto tendrá o no tendrá un impacto significativo al medio ambiente.		311 Project
69	OHR	Office of Historic Resources	Division of DCP that manages historic resources within the City	Oficina de Recursos Históricos		
70	PCTS	Planning Case Tracking System	Status on entitlement case filed with the Planning Department	Sistema de Localización de Casos de Planificación		
71	PDIS	Planning Document Information System	Access decision letters, plans, and other documents	Sistema de Información Documentos de Planificación		
72	PLUM	Planning & Land Use Management Committee	Council Committee; Planning Committee	Comite de Planificación y uso de Tierras		311 Project
73	POD	Pedestrian Oriented District	Supplemental Use District	Distrito Orientado hacia peatones		Case Website
74	Q	Qualified Conditions	Requirements/limitations that must be fulfilled by applicant prior to approval of project	Condiciones Calificadas-normalmente son condiciones las cuales limitan el uso y desarrollo en un lote		San Pedro
75	RAP	Department of Recreation and Parks		Departamento de Recreación y Parques		San Pedro
76	REC	Reconsideration	Reconsideration of an MND (mitigated negative declaration)	Reconsideración de un reporte de declaración de mitigaciones		
77	RFA	Residential Floor Area District		Distrito del Area de Proporciones de Residencias - existen distritos que establecen una máximas o un mínimo de piez cuadrados que se puede construir en una residencia. Estos distritos se establecen en areas donde los residentes quieren controlar tal tamaño de las casas.		Case Website
78	RFP	Request for Proposals		Solicitud de Propuestas		
79	RFQ	Request for Qualifications		Solicitud de Calificaciones		
80	RTP	Regional Transportation Plan		Plan Regional de Transporte		
81	SCAG	Southern California Association of Governments	Includes Los Angeles, Ventura, San Bernardino, Riverside, Orange and Imperial Counties	Asociación de Gobiernos del Sur de California		311 Project; San Pedro
82	SP	Specific Plan		Plan específico		
83	SPP	Specific Plan Project Permit Compliance		Permiso de Proyecto- para Cumplimiento con las reglas de un Plan Especifico		
84	SPR	Site Plan Review		Evaluación/revisión de los planes- normalmente se realiza o se requiere este tipo de reviso cuando un proyecto propone más de 50 unidades.		Case Website; 311 Project
85	SURVEYLA	Los Angeles Historic Resources Survey		Encuesta de Recursos Históricos de Los Angeles		San Pedro
86	T	Tentative Conditions		Condiciones Provisionales que son identificadas con la letra "T" en un mapa o una zona que indican el desarrollo/construcciones necesarias en áreas públicas (aceras, postes de luz, etc).		311 Project
87	TDR/TFAR	Transfer of Development Rights	Transfer of Floor Area Ratio (TFAR)	Transferencia de Derechos de Desarrollo (transferencia de proporción de área de pizo-favor de ver "FAR" arriba)		Case Website; 311 Project
88	TIMP	Transportation Improvement Mitigation Program	Plan which implements the traffic mitigation policies of General Plan Framework	Programa de la Mitigación de Transportación		311 Project
89	TOD	Transit Oriented Development	Transit Oriented District	Desarrollo Orientado a Tránsito tambien existen Distritos orientados para el desarrollo del tránsito		311 Project; San Pedro
90	TT	Tentative Tract		División Tentative de Parcelas-este proceso es comun cuando se van a lotificar o hacer lotes legales, en este proceso se dividen las parcelas de terrenos.		
91	VTT	Vested Tentative Tract		Division de Parcelas con derecho establecido (la conseción de esta división no se puede cambiar. Solamente se puede cambiar si la ciudad o otra agencia la toma por poder inminente (en ingles se dice imminent domain"))		
92	WTF	Wireless Telecommunications Facility		Centro de Telecomunicaciones inalámbricas		

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms						
	Revised July 17, 2013 – haydee		Spanish Translated Terms Revised July 17, 2013–Haydee			
	Acronym	Spell it out	a.k.a.	Spanish Translation (Haydee, Rony Giron, Claudia Rodriguez, and Intern Yeni Magaña)	Possible Korean Translation (Shawn Kuk)	fyi-internal DCP staff Cross Reference (Haydee and Intern Lisa Wu)
93	YV	Yard Variance		"Varianza de Yardas"- es una aplicacion al administrador de zonas para permitir una variación en la yarda que es requerida; la yarda es una distancia que se mide de donde empieza la linea de el lote hace a la estructura. Por ejemplo, la yarda de enfrente de una casa se mide como la distancia de donde empieza la linea del lote hace la entrada de la casa.		311 Project
94	ZA	Zoning Administration		Administración de Zonas		Case Website; 311 Project
95	ZAA	Zoning Administration Adjustments	Area, height, yard, and building line adjustments < 20% (slight modifications)	Ajustes de Administración de Zonas- se pide al administrador de zonas para un ajuste en una yarda o cualquier otra distancia que es requerida en un lote. A veces esta aplicación para un ajuste es concedida y a veces se le niega.		
96	ZAD	Zoning Administration Determination		Determinación de Administración de Zonas		
97	ZAI	Zoning Administration Interpretation		Interpretación de Administración de la Zonas		Case Website; 311 Project
98	ZC	Zone Change		Cambio de Zona		Case Website; 311 Project
99	ZV	Zone Variance		Varianza de Zona- se pide cuando la zona se quiere cambiar; la aplicación para cambiar la zona o zonificación se repasa y a veces es concedida y a veces se niega.		Case Website; 311 Project
100	ZIMAS	Zone Information and Map Access System	How to find parcel data	Información de Zona y Sistema de Acceso a Mapas-es un programa que le ayuda a encontrar toda la información de un lote como la zonificación, permisos que estan en proceso, etc.		311 Project